

六景工业园区临港新材料产业园项目（二期）项目建议书编制

招标控制价

招标控制价(小写): 458500元

(大写): 肆拾伍万捌仟伍佰元整

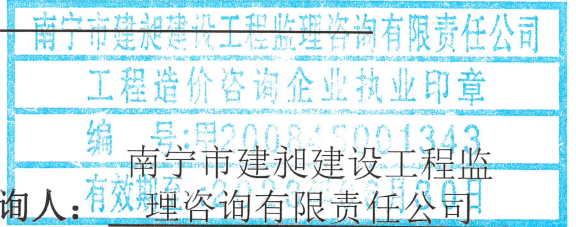
招 标 人: 南宁市城市建设投资发
展有限责任公司

(单位盖章)



造价咨询人: 南宁市建昶建设工程监
理咨询有限公司

(单位资质专用章)



法定代表人
或其授权人:

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人:



(签字或盖章)

编 制 人:



(造价人员签字)

复 核 人:



(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间: 2022年09月13日

复 核 时 间: 2022年09月13日

总 说 明

工程名称：六景工业园区临港新材料产业园项目（二期）项目建议书编制

1、项目建设规模建设内容主要包括：

（1）新建景江大道（纬十一路-景州大道）、经一路（纬十二路-G324）、景江大道至G324延长线、经一路至S310延长线、景九路（景江大道-S310）等5条市政道路，道路总长18km；

（2）新建产业孵化基地、农贸市场、专业市场等生活服务配套设施；

（3）项目估算总投资456100万元。

2、编制依据：

按照《广西壮族自治区工程建设其他费用定额》（桂建标（2018）37号）文件计费。

3、本招标控制价包括招标范围内项目建议书编制服务的所有费用。

六景工业园区临港新材料产业园项目（二期）项目建议书编制招标控制价

工程名称：六景工业园区临港新材料产业园项目（二期）项目建议书编制

| 序号 | 名称 | 计算式 | 备注 |
|----|-------------|--|---|
| 1 | 项目建议书编制收费基价 | $\frac{(44 + (80 - 44) \times (456100 - 100000) / (500000 - 100000)) \times 0.9 \times 1 = 68.44 \text{万元}}$ | 本项目估算总投资456100万元作为计算基数，市政工程行业调整系数为0.9，复杂程度系数按1.0。 |
| 2 | 招标控制价 | $\text{招标控制价} = \text{项目建议书编制收费基价} \times (1 - \text{浮系数}) = 68.44 \times (1 - 33\%) = 45.85 \text{万元}$ | 审定招标控制价已下浮33%，本项目有效报价范围为：33% ≤ 下浮系数 ≤ 100% |

最终结算以项目建议书批复的总投资额作为计算基数，项目建议书编制收费=项目建议书编制收费基价×(1-下浮系数)。